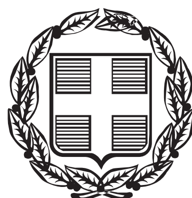


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 331**

30 Οκτωβρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθμ. 41466/12 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Γαλαξιδίου του Δήμου Δελφών (Ν. Φωκίδας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6) και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7.1999 Π.Δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ.9β του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των οικισμών και πόλεων της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) και του άρθρου 1ου της υπ' αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623/2010).

4. Την υπ' αριθμ. Υ46/6-7-2012 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β΄ 2101).

5. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/63350/1417/14-9-2010 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού.

6. Τις 157/2007 και 327/2011 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Γαλαξιδίου και του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών αντίστοιχα.

7. Την υπ' αριθμ. 89/2009 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθμ. 119/2012 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Γαλαξιδίου, του Δήμου Δελφών (Ν. Φωκίδας), που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακός οικισμός με το από 19.10.1978 π.δ/γμα (Δ΄594) και ειδικότερα στα 294 και 311 ΟΤ με τη μετατόπιση των μεταξύ αυτών ρυμοτομικών - οικοδομικών γραμμών, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 41466/2012 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

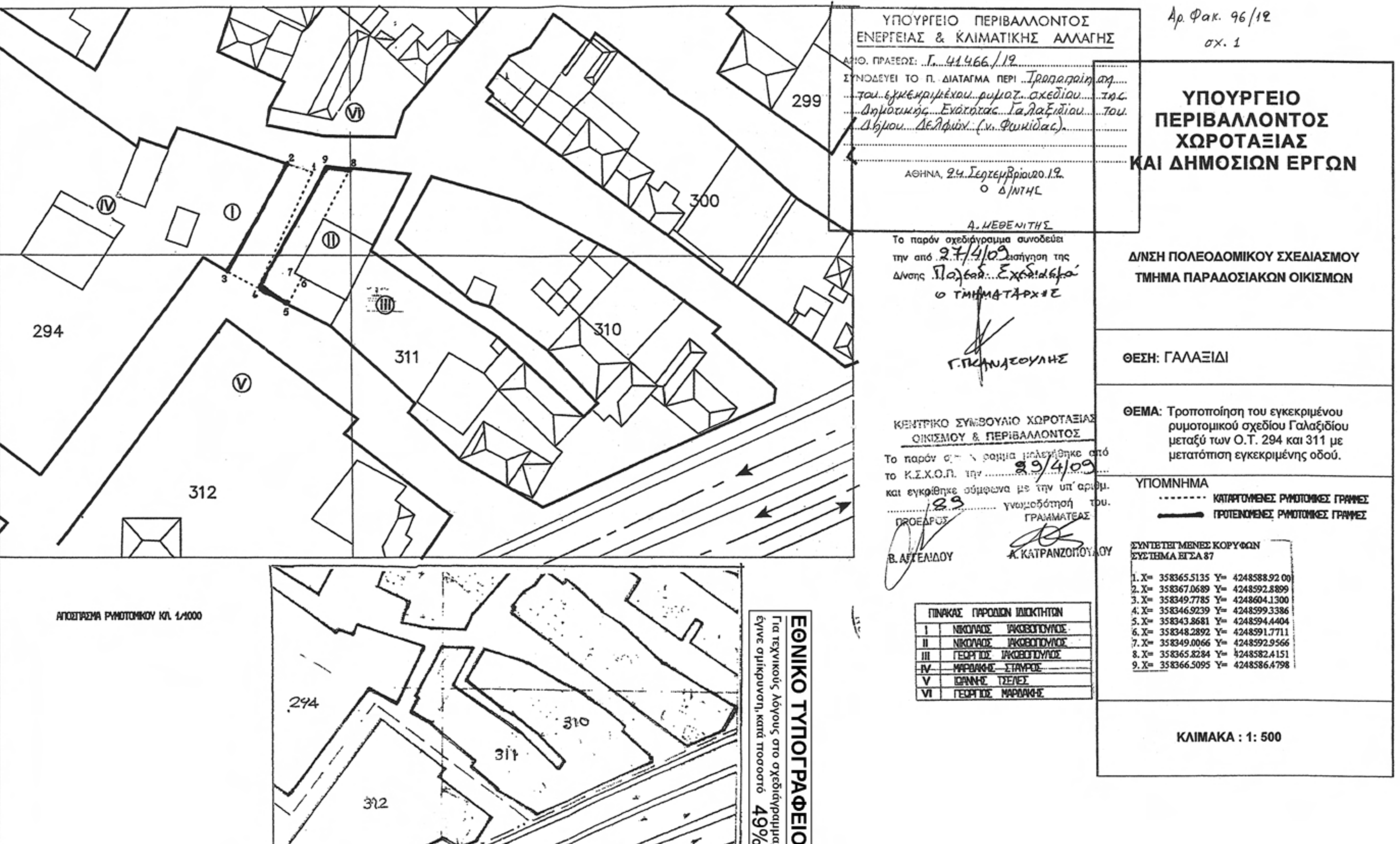
Αθήνα, 1 Οκτωβρίου 2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ


Αρ. Φακ. 96/12
σχ. 1
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: ΓΑΛΑΞΙΔΙ
ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Γαλαξιδίου μεταξύ των Ο.Τ. 294 και 311 με μετατόπιση εγκεκριμένης οδού.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87
1. X= 358365.5135 Y= 4248588.9200
2. X= 358367.0689 Y= 4248592.8899
3. X= 358349.7785 Y= 4248604.1300
4. X= 358346.9239 Y= 4248599.3386
5. X= 358343.8681 Y= 4248594.4404
6. X= 358348.2892 Y= 4248591.7711
7. X= 358349.0066 Y= 4248592.9566
8. X= 358365.8284 Y= 4248582.4151
9. X= 358366.5095 Y= 4248586.4798
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 500
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 41466/12
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Γαλαξιδίου του Δήμου Δελφών (ν. Φωκίδας).
ΑΘΗΝΑ, 24 Σεπτεμβρίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Δ. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 27/4/09 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδ. Σχεδιασμού
ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
Γ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχέδιο μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 29/4/09 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 29 γνωμοδότησή του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Β. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ
Α. ΚΑΤΡΑΝΖΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΟΔΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
I ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΑΚΩΒΟΠΟΥΛΟΣ
II ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΑΚΩΒΟΠΟΥΛΟΣ
III ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΑΚΩΒΟΠΟΥΛΟΣ
IV ΜΑΡΙΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
V ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΛΕΣ
VI ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΙΑΚΗΣ
299
300
310
311
294
312
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛ. 1/1000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 49%

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3439/190051 (2)

Κίνηση της διαδικασίας εκπόνησης της μελέτης «Αναθεώρηση και Επέκταση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Αμπελώνα» της Δ.Ε. Αμπελώνος του Δήμου Τυρνάβου της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 10 και του άρθρου 5 του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α΄) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και των οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις»,

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α) «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις»,

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α΄) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας, ρυθμίσεις θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση»,

4. Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 (87/Α΄/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 138/10 (213/Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδας».

6. Τις διατάξεις του Ν.2831/00 άρθρο 29 (ΦΕΚ 140 Α΄) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις»,

7. Τις διατάξεις του Ν.3861/10 (112 Α΄) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

8. Την υπ' αριθμό 4583/19-07-2010 απόφαση της Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας για ένταξη της πράξης: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΠΕΛΩΝΑ» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ-ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ -ΗΠΕΙΡΟΥ 2007-2013».

9. Την υπ' αριθμ. 175/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου περί Έγκρισης της κίνησης της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης «Αναθεώρηση και Επέκταση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Αμπελώνα», που εκπονείται στα όρια της Δημοτικής Ενότητας Αμπελώνα του Δήμου Τυρνάβου της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας και τον συνοδεύοντα αυτήν χάρτη σε κλίμακα 1:130.000 όπου απεικονίζονται τα όρια της Δημοτικής Ενότητας Αμπελώνα,

10. Τα υπ' αριθμ. 5252/31-08-2012 και 6834/18-09-2012 έγγραφα της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (98/Α΄), αποφασίζουμε:

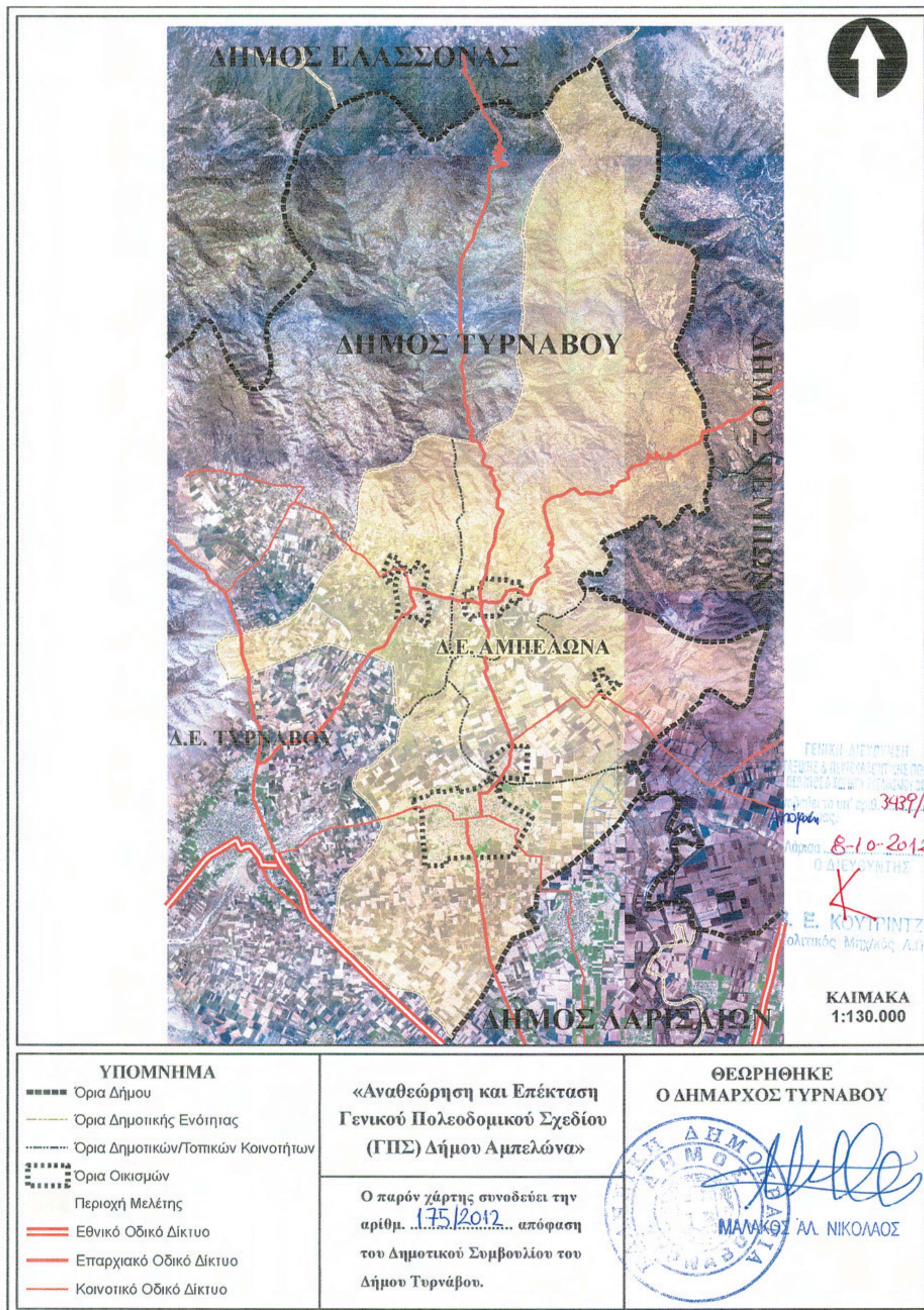
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης «Αναθεώρηση και Επέκταση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Αμπελώνα», που εκπονείται στα όρια της Δημοτικής Ενότητας Αμπελώνα του Δήμου Τυρνάβου της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, όπως αυτά προσδιορίστηκαν με το Ν. 2539/97 (ΦΕΚ 244/Α΄/1997) και απεικονίζονται στον, θεωρημένο αρμοδίως, συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:130.000, που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της απόφασης αυτής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση με τον συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:130.000 να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 8 Οκτωβρίου 2012

Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. 123699 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 14(94) του Δ. Αθηναίων, μεταξύ των οδών Μητσάκη, Πολέμη και Φιλύρα.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 186 παρ. στ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/10 (ΦΕΚ 238Α/10) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την 44403/11 (ΦΕΚ 2494Β/4-11-11) απόφαση.

3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 15351/3-2-12(ΦΕΚ 703Β/12.3.12) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής, που αφορά στην μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Χωρικού Σχεδιασμού στον Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής Καλλικράτη Μανιάτη και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Προϊστάμενο Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού.

4. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν. Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2801/92 (ΦΕΚ 154/Α/92), που αναφέρονται και στις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α/2005).

6. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/00) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α/01) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18Α/02).

9. Τις διατάξεις των Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60Α΄/31-3-11) άρθρου 30 και 34 και Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 294Α΄/25-10-2011) άρθρο 45 σχετικά με την συγκρότηση των ΣΥΠΟΘΑ και την απρόσκοπτη λειτουργία των ΣΧΟΠ μέχρι συστάσεως των ΣΥΠΟΘΑ.

10. Την υπ' αριθμ. υπ' αριθμ. 1311/15-6-2009 απόφαση του Δ. Αθηναίων.

11. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου

και επειδή:

1. Ο Δήμος Αθηναίων με την υπ' αριθμ. 1311/2009 απόφασή του, εγκρίνει την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, στη συνοικία Άνω Πατήσια, γειτονιά Κυπριάδου, του 5ου Δημ. Διαμερίσματος με χαρακτηρισμό α) του χώρου υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ, επί των οδών Μητσάκη, Ι. Πολέμη, Φιλύρα στο Ο.Τ. 14 (94) ως χώρου κοινοχρήστου πρασίνου και πεζοδρόμου πλάτους 3,00 μ β) του τμήματος της οδού Φιλύρα, μεταξύ των οδών Κ. Παλαμά και Ι. Πολέμη, ως πεζοδρόμου και με την υπ' αριθμ. 702/26-4-2010 απόφασή του, απορρίπτει όλες τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά της υπ' αριθμ. 1311/15-6-2009 απόφασης.

2. Το γεγογός/ότι στον Κ.Α 7121.001Φ.10 (Απαλλοτριώσεις κτιρίων-εγκαταστάσεων κτιρίων-τεχνικών έργων του έτους 2012 έχει εγγραφεί το ποσόν των 2.010.000,00 € σε βάρος του προϋπολογισμού του Δ. Αθηναίων, εγκριθείσα με την υπ' αριθμ. 3/9-1-2012 απόφαση, και επικυρωθείσα με την υπ' αριθμ. 1282/1238/17.1.2012 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

3. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 32908/13-7-2012 Εισήγηση του Τμήματος πολεοδομικών Θεμάτων, της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥΠΟΘΑ Κ.Τ., πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 14(94) του Δ. Αθηναίων, με χαρακτηρισμό:

α. τον χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ, επί των οδών Μητσάκη, Ι. Πολέμη και Φιλύρα, ως κοινόχρηστου πράσινου και πεζοδρόμου πλάτους 3,00 μ. και

β. Το τμήμα της οδού Φιλύρα, μεταξύ των οδών Κ. Παλαμά και Ι. Πολέμη, ως πεζοδρόμου, γιατί ύστερα από μελέτη του φακέλου διαπιστώθηκε ότι συντρέχουν, κατά την ισχύουσα νομοθεσία, οι προϋποθέσεις:

α. Ύπαρξη σοβαρής πολεοδομικής ανάγκης για την διατήρηση του κοινοχρήστου χώρου.

β. Βεβαίωση του Δήμου για την αποζημίωση των φερόμενων ιδιοκτητών (Κ.Α. 7121.001.Φ.10).

4. Το ΣΥΠΟΘΑ του Κεντ. Τομέα, με το υπ' άριθμ. 3 πρακτικό της 3ης /18-7-2012 Συνεδρίασης, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της έγκρισης της προτεινόμενης τροποποίησης, σύμφωνα με την Εισήγηση της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 14(94) του Δ. Αθηναίων, με χαρακτηρισμό:

α. τον χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ, επί των οδών Μητσάκη, Ι. Πολέμη και Φιλύρα, ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου και πεζοδρόμου πλάτους 3,00 μ. και β. Το τμήμα της οδού Φιλύρα, μεταξύ των οδών Κ. Παλαμά και Ι. Πολέμη, ως πεζόδρομου, όπως αυτά φαίνονται στο τοπ. διάγραμμα κλ. 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από την Δ/νση Σχ. Πόλεως του Δήμου και συνοδεύει τη παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Με την απόφαση αυτή προκαλείται δαπάνη, σύμφωνα με τον Κ.Α 7121.001Φ.10 (Απαλλοτριώσεις κτιρίων-εγκαταστάσεων κτιρίων-τεχνικών έργων) του έτους 2012 έχει εγγραφεί το ποσόν των 2.010.000,00 ευρώ σε βάρος του προϋπολογισμού του Δ. Αθηναίων.

4. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της Αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευση της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Οκτωβρίου 2012

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 58%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/νση :Πολυτεχνείου 4
Ταχ. Κώδ. :ΤΚ 10433 Αθήνα
Πληροφ. :Κ.Γκογκότση
Τηλέφωνα : 2132101103
E-mail :kiriaki.gkogkotsi@patt.gov.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕ ΑΡ. 123699 / 2012

ΑΦΟΡΑ :Την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Αθηνών στο Ο.Τ. 14(94) με χαρακτηρισμό:

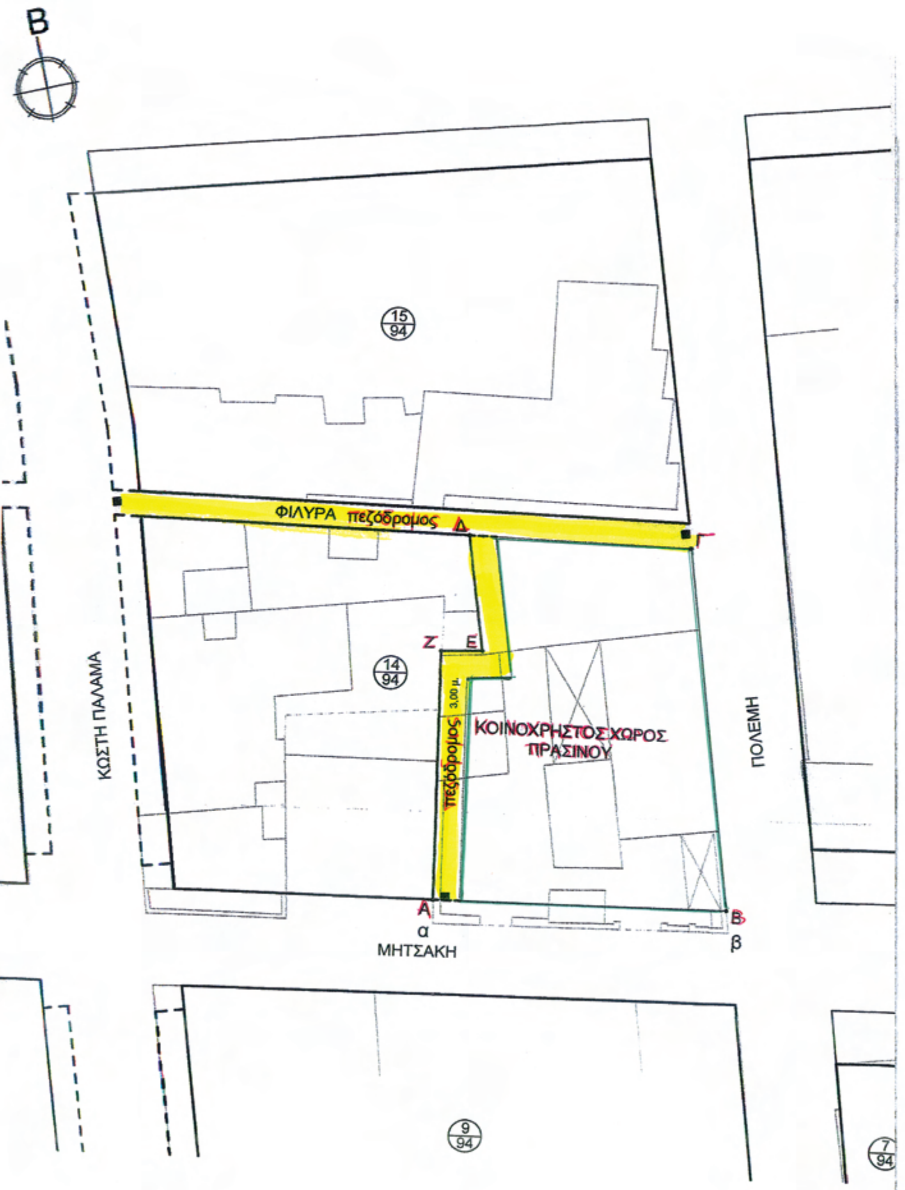
α) τον χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ, επί των οδών Μητσάκη, Ι. Πολέμη και Φιλύρα, ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου και πεζοδρόμου πλάτους 3,00μ. και

β) το τμήμα της οδού Φιλύρα, μεταξύ των οδών Κ. Παλαμά και Ι. Πολέμη ως πεζοδρόμου.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ





Αριθμ. 123684 (4)

Τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Αθηνών στο Ο.Τ.53 (59), μεταξύ των οδών Ανθίου, Τρώων και Ρούμελης, με μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής και χαρακτηρισμό του χώρου ως πεζοδρόμου και ευρέως κοινόχρηστου χώρου.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 186 παρ. στ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/10 (ΦΕΚ 238Α/10) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την 44403/11 (ΦΕΚ 2494Β/4-11-11) απόφαση.

3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 15351/3-2-12 (ΦΕΚ 703/Β/12.3.12) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής, που αφορά στην μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Χωρικού Σχεδιασμού στον Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής Καλλικράτη Μανιάτη και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Προϊστάμενο Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού.

4. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν. Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2801/92 (ΦΕΚ 154/Α/92), που αναφέρονται και στις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α/2005).

6. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/00) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α/01) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18Α/02).

9. Τις διατάξεις των Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60/Α΄/31-3-11) άρθρου 30 και 34 και Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 294/Α΄/25-10-2011) άρθρο 45 σχετικά με τη συγκρότηση των ΣΥΠΟΘΑ και την απρόσκοπτη λειτουργία των ΣΧΟΠ μέχρι συστάσεως των ΣΥΠΟΘΑ.

10. Την υπ' αριθμ. 329/2011 απόφαση του Δ. Αθηναίων.

11. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου

και επειδή:

1. Ο Δ. Αθηναίων, με την με την υπ' αριθμ. 329/2011 απόφαση, εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στην 3η Δημοτική Κοινότητα, Ο.Τ. 53, περιοχής 59, μεταξύ των οδών Ανθίου, Τρώων και Ρούμελης, με μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής και χαρακτηρισμό του χώρου, με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ, ως πεζοδρόμου.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 73846/13-7-2012 Εισήγηση του Τμήματος πολεοδομικών Θεμάτων, της ;Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥΠΟΘΑ Κ.Τ., πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 53 (59), μεταξύ των οδών Ανθίου, Τρώων και Ρούμελης, με μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής και χαρακτηρισμό του χώρου ως πεζοδρόμου και ευρέως κοινόχρηστου χώρου, γιατί ύστερα από μελέτη του φακέλου διαπιστώθηκε ότι συντρέχουν, κατά την ισχύουσα νομοθεσία, οι προϋποθέσεις:

α. Η ύπαρξη σοβαρής πολεοδομικής ανάγκης.

β. Δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή δημοτικού προϋπολογισμού,

γ. Η τήρηση από το Δήμο Αθηναίων, της κατά νόμο διαδικασίας, σύμφωνα με το από 17-7-23 Ν.Δ/μα, όπως ισχύει σήμερα.

3. Το ΣΥΠΟΘΑ του Κεντ. Τομέα, με το υπ' αριθμ. 3 πρακτικό της 3ης/18-7-2012 Συνεδρίασης, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της έγκρισης της προτεινόμενης τροποποίησης, σύμφωνα με την Εισήγηση της Υπηρεσίας.

4. Δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή δημοτικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 53, περιοχής 59, μεταξύ των οδών Ανθίου, Τρώων και Ρούμελης, του Δ. Αθηναίων με μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής και χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ ως πεζοδρόμου ευρέως - κοινόχρηστου χώρου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του Ιουνίου 2010, του Δήμου και συνοδεύει τη παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της Αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευση της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Οκτωβρίου 2012

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 58%

ΟΔΟΣ ΑΓΑΝΙΟΝ
ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΡΟΥΜΕΛΗΣ
ΟΔΟΣ ΤΡΩΩΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΥΡΥΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ - Κ.Χ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΟΡΙΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΑΡ. ΣΧ. 6214/29.9.55
ΠΑΡΟΔΟΣ ΡΟΥΜΕΛΗΣ
52/59
53/59
53α/59
5/56

Ως υπόβαθρο χρησιμοποιήθηκε το από Ιουλίου 2007 τοπογραφικό διάγραμμα του κου Μουσχούρη Ελευθερίου, Τοπογράφου μηχ. Τ.Ε.

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των Αθηνών, στην 3η Δημοτική Κοινότητα, Ο.Τ. 53, περιοχής 59, μεταξύ των οδών Ανθίου, Τρώων και Ρούμελης, με μετατόπιση οικοδομικής γραμμής και χαρακτηρισμό πεζοδρόμου			Κλίμακα εκτύπωσης 1:500
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1	Η ΜΕΛΕΤΗΤΡΙΑ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΕΥΓΕΝΙΑ ΜΕΛΑΜΠΙΑΝΑΚΗ	ΕΥΓΕΝΙΑ ΜΕΛΑΜΠΙΑΝΑΚΗ	ΕΛΛΗ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	Συνοδεύει τη με αρ. 32918 απόφαση
σύνταξη σχεδίου ΙΟΥΝΙΟΣ 2010 ενημέρωση ΜΑΙΟΣ 2011				

ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕ ΑΡ. 123684 / 2012

ΑΦΟΡΑ: Την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Αθηνών στο Ο.Τ. 53(59), μεταξύ των οδών Ανθίου, Τρώων και Ρούμελης, με μετατόπιση της οικ. γραμμής και χαρακτηρισμό του χώρου ως πεζοδρόμου ευρέως - κοινόχρηστου χώρου.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500